



נגבה

מגורים פסטורליים בירוחם

TYPE B

קוטג'

שטח קומת קרקע כ- 59 מ"ר
שטח קומה א' כ-57 מ"ר

הבית

- דלת כניסה מעוצבת
- דלתות פנים צבועות בתנור מוגנות מים כולל
- מנגנון סגירה מגנטי
- תריסים חשמליים בכל הבית
- רשתות בכל הבית
- שפכטל אמריקאי בכל הבית
- ריצוף גרניט פורצלן 80*80 בכל הבית
- ריצוף גרניט פורצלן דמוי דק ביציאה מהסלון

- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- חשמל תלת פאזי
- אביזרי חשמל מסוג גוויס/ ניסקו
- מפסק מחליף בכל החדרים
- הכנה למיזוג מיני מרכזי בחלל המרכזי ולכל
- חדר שינה הכולל ניקוז וצנרת נחושת
- הכנה לחשמל חכם

מטבח

- זיכוי בעבור מטבח קומפלט ע"ס 20,000 ₪
- שקעי חשמל במטבח ללא הגבלה
- ברזי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת
- כיור מטבח רגיל/ כפול לבחירה

חדרי רחצה ואינסטלציה

- קרמיקה 60/120 עד גובה תקרה
- מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות
- ברזי מקלחת יוקרתיים לבחירה
- אמבטיה אקרילית

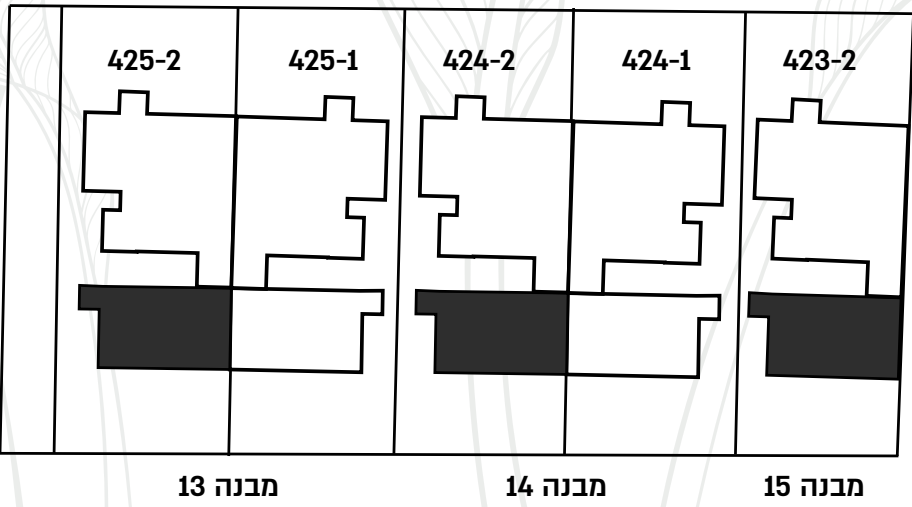
המבנה וסביבתו

- פיתוח סביבתי מלא
- חניה לכל דירה
- מערכת סולארית דוד+קולטים
- נקודת מים במרפסת/גינה
- הכנה למנגל גז חיצוני במרפסת/גינה
- מערכת אינטרקום כולל התקנה
- שער חשמלי בחנייה

קומת קרקע



קומה א





נגבה

מגורים פסטורליים בירוחם

TYPE E

קוטג'

שטח קומת קרקע כ- 59 מ"ר
שטח קומה א' כ- 57 מ"ר

הבית

- דלת כניסה מעוצבת
- דלתות פנים צבועות בתנור מוגנות מים כולל מנגנון סגירה מגנטי
- תריסים חשמליים בכל הבית
- רשתות בכל הבית
- שפכטל אמריקאי בכל הבית
- ריצוף גרניט פורצלן 80*80 בכל הבית
- ריצוף גרניט פורצלן דמוי דק ביציאה מהסלון
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- חשמל תלת פאזי
- אביזרי חשמל מסוג גוויס/ ניסקו
- מפסק מחליף בכל החדרים
- הכנה למיזוג מיני מרכזי בחלל המרכזי ולכל חדר שינה הכולל ניקוז וצנרת נחושת
- הכנה לחשמל חכם

מטבח

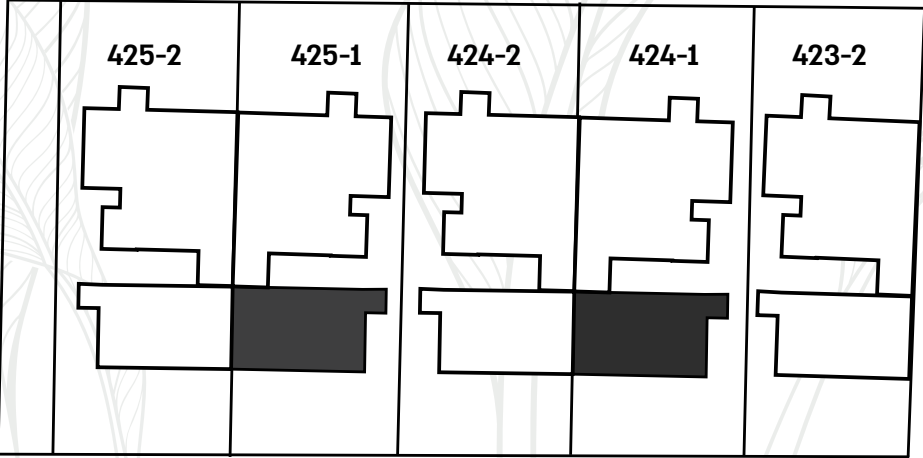
- זיכוי בעבור מטבח קומפלט ע"ס 20,000 ₪
- שקעי חשמל במטבח ללא הגבלה
- ברזי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת
- כיור מטבח רגיל/ כפול לבחירה

חדרי רחצה ואינסטלציה

- קרמיקה 60/120 עד גובה תקרה
- מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות
- ברזי מקלחת יוקרתיים לבחירה
- אמבטיה אקרילית

המבנה וסביבתו

- פיתוח סביבתי מלא
- חניה לכל דירה
- מערכת סולארית דוד+קולטים
- נקודת מים במרפסת/גינה
- הכנה למנגל גז חיצוני במרפסת/גינה
- מערכת אינטרקום כולל התקנה
- שער חשמלי בחנייה



תוכנית הדירה הינו לצורכי המחשה בלבד ואינו מהווה כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ד.ח.